

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
LOS SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: C1-35-(4,5,9,10,11)**

**DATOS GENERALES:**

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- Nombre: D<sup>a</sup> FRANCISCA VELASCO JIMÉNEZ  
(100% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección: Avda. Peña de Francia, 1  
37.187 Aldeatejada (Salamanca)
- Parcela aportada: 97(b)

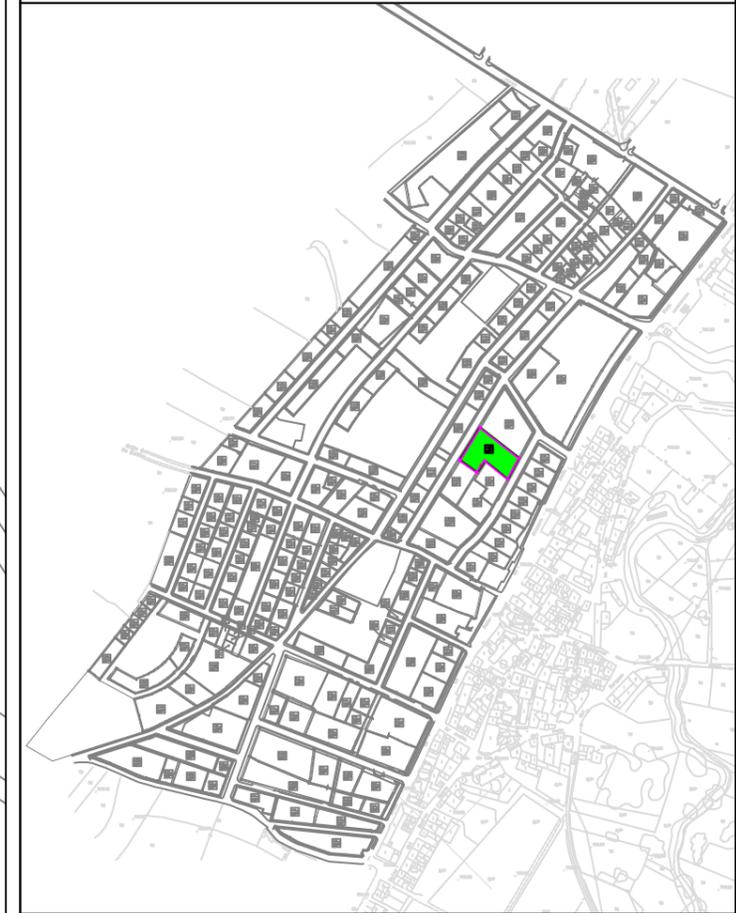
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- Superficie: 1.937,9700 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad asignada: 1.736,0037 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m<sup>2</sup>
- N<sup>o</sup> viviendas: 5 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Parcela C1-35-(1,2,3,6,7,8)  
Sur: Parcelas C1-35-(12,14,15) y C1-35-13  
Este: Calle Horizontal XV  
Oeste: Calle Horizontal XIV
- Costes de urbanización: 60.502,64 €
- Participación: 1,193399%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo C1 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## C1-35-(4,5,9,10,11)



<b>SUPERFICIE:</b>	1.937,9700 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>CATEGORIA:</b>	MANZANA TIPO C1
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	1.736,0037 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	5 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL) D <sup>a</sup> . FRANCISCA VELASCO JIMÉNEZ (100% pleno dominio carácter privativo))
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	1,193399%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	60.502,64€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	97(b)

Escala = 1/500

